

# Rustig gelegen 2-slaapkamerappartement met autostaanplaats



Sterrehoevelaan 46, 2940 Stabroek | Referentie: 24137TV



**Stabroek** | Appartement | € 990

## OMSCHRIJVING

Rustig gelegen appartement te Stabroek. De indeling gaat als volgt: inkomhal met gastentoilet. Vervolgens de woonkamer met open keuken. De badkamer is ingericht met lavabomeubel en douche. Verder zijn er 2 slaapkamers aanwezig waarvan één met toegang tot het terras en 2 handige bergingen. Bij het appartement hoort een autostaanplaats. Wenst u meer informatie en/of een bezichtiging? Contacteer ons via 03568 03 03 of [info@vastgoed03.be](mailto:info@vastgoed03.be)



**Tom Vlaeminck**

Erkend Vastgoedmakelaar –  
bemiddelaar

[tom@vastgoed03.be](mailto:tom@vastgoed03.be)

03 568 03 03

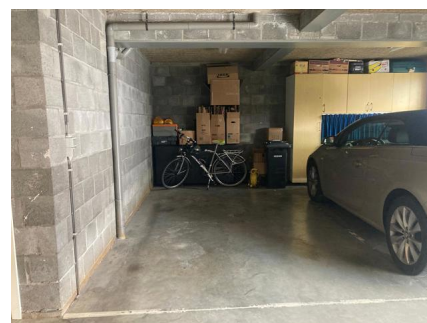
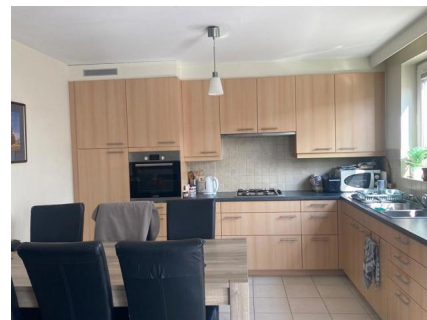
**Stabroek**

Dorpsstraat 84  
2940 Stabroek

# Rustig gelegen 2-slaapkamerappartement met autostaanplaats



Sterrehoevelaan 46, 2940 Stabroek | Referentie: 24137TV



**Tom Vlaeminck**

Erkend Vastgoedmakelaar –  
bemiddelaar

[tom@vastgoed03.be](mailto:tom@vastgoed03.be)

03 568 03 03

**Stabroek**

Dorpsstraat 84  
2940 Stabroek

# Rustig gelegen 2-slaapkamerappartement met autostaanplaats



Sterrehoevelaan 46, 2940 Stabroek | Referentie: 24137TV

## ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Sterrehoevelaan 46, 2940 Stabroek
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	90 m <sup>2</sup>
Terras - aantal	1
Terras 1	12 m <sup>2</sup>
Epc (kwh/m <sup>2</sup> /j)	71

## INDELING

Woonkamer	35 m <sup>2</sup>
Keuken	10 m <sup>2</sup>
Slaapkamer 1	15 m <sup>2</sup>
Slaapkamer 2	11 m <sup>2</sup>
Epc (kwh/m <sup>2</sup> /j)	71
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Telefoonbekabeling	Ja
Elektriciteit	Ja

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

## FINANCIEEL

Prijs	€ 990
Huurgarantie - aantal maanden	3



**Tom Vlaeminck**

Erkend Vastgoedmakelaar –  
bemiddelaar

[tom@vastgoed03.be](mailto:tom@vastgoed03.be)

03 568 03 03

**Stabroek**

Dorpsstraat 84  
2940 Stabroek