

Gezellig 2 slpk appartement inclusief garage!

Kastanjelaan 8, 2940 Stabroek Hoevenen | Referentie: 24202-TVDV



Stabroek Hoevenen | Appartement | € 219.000

OMSCHRIJVING

Dit goed onderhouden appartement op de tweede verdieping van een verzorgd gebouw bestaat uit: een inkomhal, ruime living, mooie ingerichte keuken, comfortabele badkamer met douche, praktische berging en 2 volwaardige slaapkamers. Zonnig terras. Inclusief garagebox met sectionaalpoort. Leuk appartement, instapklaar en op rustige ligging! Mooi groen zich op het aan de overkant gelegen parkje. BUITENKANS!!€160 gemeenschappelijke kosten - warm en koud water, centrale verwarming, gemeenschappelijke kosten, syndicus....Bijzonderheden: Nieuwe ramen (2023) - dak van de garage is vernieuwd in 2016!Voor een bezoek ter plaatse kan u terecht op 03/568.03.03 of info@vastgoed03.be



Tibo Van der vloet

Vastgoedexpert

tibo@vastgoed03.be

03 568 03 03

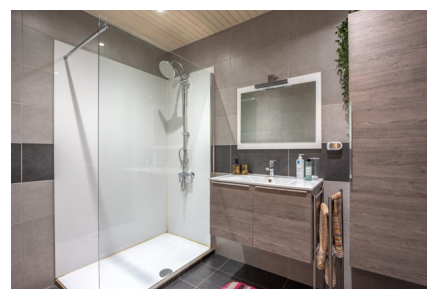
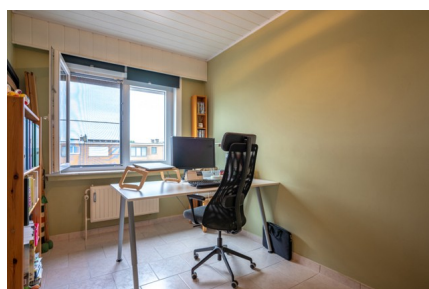
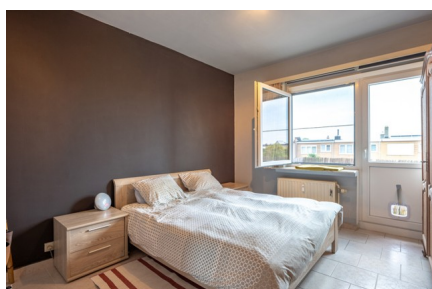
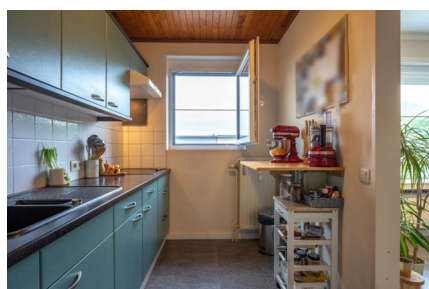
Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellig 2 slpk appartement inclusief garage!

Kastanjelaan 8, 2940 Stabroek Hoevenen | Referentie: 24202-TVDV



Tibo Van der vloet

Vastgoedexpert

tibo@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellig 2 slpk appartement inclusief garage!

Kastanjelaan 8, 2940 Stabroek Hoevenen | Referentie: 24202-

TVDV



Tibo Van der vloet

Vastgoedexpert

tibo@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellig 2 slpk appartement inclusief garage!

Kastanjelaan 8, 2940 Stabroek Hoevenen | Referentie: 24202-TVDV



ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Kastanjelaan 8, 2940 Stabroek Hoevenen
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	91 m ²
Bouwjaar	1977
Epc (kwh/m ² /j)	234

INDELING

Keuken	8 m ²
Slaapkamer 1	12 m ²
Slaapkamer 2	10 m ²
Epc (kwh/m ² /j)	234
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Telefoonbekabeling	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

FINANCIËEL

Prijs	€ 219.000
Kadastraal inkomen (€) - bedrag	€ 785



Tibo Van der vloet **Stabroek**
Vastgoedexpert **Dorpsstraat 84**
tibo@vastgoed03.be **2940 Stabroek**
03 568 03 03